Propriétaire / Eigentümer :



Protocole original / Original protokoll

M

COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

No assuré 31637 District Glâne Commune 334- 339 Siviriez-Prez-vers-Siviriez

No rue 0 250 No bâtiment 80- 173

No entrée bât,

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

Propriétaire

Adresse

NP et localité 1677 PREZ-VERS-SIVIRIEZ

Pays

CH

Régie ou administrateur

PPF Langue Non

Cadastre folio Propriétaire du fonds

Plan folio 6

Article

121

Géomètre

Le(s) inême(s)

Oui

Coordonnées

556.610/164.850

Figure-t-il au plan? Faut-il modifier le plan

Non

Altitude District

Glåne

Commune Lieu-dit ou nom rue Motif de l'estimation Siviriez-Prez-vers-Siviriez Champ-du-Moulin-Glane, Ple de la Amélioration/ Transformation

Date axis ECAB

04.05.2006 01.10.2005

No du permis constr. Date du permis

22-05/A/0211 26.09.2005

Début des travaux Fin des travaux

01.01.2006

Code AEAL Affectation Nbr. niveaux 20.1

Maison familiale

Bătiment protégé classe

Non

Risques spéciaux no Risque industriel

Non

Nbr apparts. Situation

Etat du bâtiment

Bon

Classe

3

Non

Oui

Non

Non

Indexation

Ascenseur

Sprinkler

Non contigu(e) Oui

Non

Détection Type de chauffage Bois Aucune

Parafoudre Exclusion éléments naturels

Motif exclusion

Mur coupe-feu

Oui

Non

Ancienne estimation

Date d'estimation Estimation de base Suppl, valeur à neuf

31.05.2006 1'959'000

Nouvelle estimation

21.02.1992 1'050'000

Valeur assurée Investissement 1'959'000

1'141'100

NI3

3'174

Année de construction

1918

1'77-1

de transformation

Remarques:

RECLAMATION

Voir annexe: Extrait de dispositions légales

Reçu à l'ECAB le

TOWN SMARY FORM P B

La commission d'estimation Benoît PITTET

Jacques BUACHE

Le (Vico) Prosident

Contrôle direction Enregistrement TED

OH MAL 2001 HO

Benoît PITTET Bureau: Benoît Pittet

Président de la commission d'estimation des bâtiments de la Glâne

1678 Siviriez

Détail cubage: page(s) suivantes(s) At 002 z 0603 - 50000

Envoyé pour notification le 29.06,2006

Valeur assurée 2018 / Versicherter Wert 2018 : SFr. 2'176'700.00

Indexation 2006 - 2018 : 11.11 %

Propriétaire / Eigentümer :

Protocole original / Originalprotokoll

Since of the same

COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

No assuré District Commune

31637 31637 Glânc 334 37353 Siviriez-Prez-vers-Siviriez 0 250 80 473

No rue No bâtiment

No entrée bât.

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

No entree bat.							
Désignation	PV Langueur	Largeur	Opérai	Houteur	Cube	P/Unité Surpr	10 FAL Ft
SOUS-SOL:			- 1		- 1	1	
Cave	5.00	4.00	- 1	2.50	50;	380!	101000
Couloir cave	4.50	11 = = 1	- 1	2.50	23 !	600;	19'000 13'800
Local diponible	5.00		- 1	2.80	70	350	24'500
Annexe habitation	5.00		- 1	4.80	120	800	96'000
	2.00	3100		1,001	120,	000	70 000
HABITATION:		1.1	1	1	3	- 1	
Rez	14.90	9.00		3.50	469	680	318'920
Etage armoire	14.90	9.00		2.50	335	800	268'000
Combles	14.90	9.00	1	1.50	201;	300	60'300
Escaliers	3.60	1.90	1	6.00	41 !	1'000	41'000
Garage locaux technique	5.00	13.50		3.50	236	450;	106'200
Etage bureau	5.00		. 1	2.50	125	800	100'000
Combles	5.00			1.50	75	300	22'500
Avant-toit	20.20		1	1.50	45	250	11'250
A vant-toit	14.80			1.50	33	250	8'250
Couvert liaison	8.30	2.50		3.20	66	450	29'700
DEPENDANCE:		1.5	1	1	î		
Rez locaux service	19.40	7.80	1	3.00	454:	350	158'900
Chaufferie, garage	9.00			5.00	329	350	115'150
Couvert	7.30		1 1	3.00;	50	100	5'000
Etage	13.40	8.10!	1	3.00	326	700:	228'200
Galetas	5.20	100	i i	3.00	126	300;	37'800
Plus-value lucarnes	1+1 1	į w j	5.00	9	1	8'000;	40'000
	11 1	1.9	1	1		9	
	1 3	8.6			Î	it.	
Total					3'174 M3	537 FR/M3	1'704'470
Installations diverses					Qté.	P/Unité	TOTAL FI
Paratonnerre				7	11	18'000 !	18'000
Cheminées anciennes					2	8'000;	16'000
Cheminée nouvelle					ī.	18'000:	18'000
Clocheton					1	5'000!	5'000
Ascenseur 2 niveaux				-	1;	38'000;	38'000
Automatisme de garage				-	4:	1'500	6'000
Tableau principal					1 !	10'000;	10'000
Aucune autre installation				1		1	
Total							111,000
Installations de chauffage					Qie.	P/Umité	TOTAL Fr.
Chaudière à pelets 50kw 2005 avec vis				7	1:	55'000¦	55'000
Installation de 4 groupes					i.	10'000	10,000
Sous-station 2 groupes					i	5'000	5'000
m' conduites à distance intérieur bâtime	eni				32	500	16'000
Vase d'expansion automatique				- 1	13	6'000	6'000
Radiateurs et installation					23	800	18'400
Radiateurs et installation					10.	1'200	12'000
m' de cheminée inox				1	8!	700;	5'600
Radiateur porte-serviette					i į	1'500	1'500
Aucune autre installation				1	i		
Total				.1.		12	129'500

Page 1 / 2

A1 002 z 0603 - 50000

Propriétaire / Eigentümer :

Protocole original / Original protokoll



COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS No entrée bât.

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

Installations sanitaires
Chauffe-eau de 1500 lt
Surpresseur avec cloche
Groupe eau chaude
Aucune autre installation

Total

TOTAL

Qté P/Unité TOTAL Fr.
1 7'000 7'000
1 4'500 4'500
1 2'500 2'500

TOTAL Fr. 1'958'970
TOTAL ARRONDI A 1'959'000
PRIX MOYEN M3 Fr. 617

Page 2 / 2

Propriétaire / Eigentümer :

Protocole original / Original protokoll

443	

COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

No assuré District Commune 31637 Glâne 334 339 Siviriez-Prez-vers-Siviriez

No rue No bâtiment No entrée bât. 0-250 80-123

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

Propriétaire

MAUVERNAY Roland-Yves

Adresse

Champ du Moulin

NP et localité Régie ou

PREZ-VERS-SIVIRIEZ 1677

Pays

CH

administrateur

PPE Langue

Non

Cadastre folio

Plan folio 6

Article

121

Propriétaire du fonds

Le(s) même(s)

Géomètre

556.610/164.850

Figure-t-il au plan? Faut-il modifier le plan

Non

Coordonnées Commune

Altitude District

Glâne

Lieu-dit ou nom rue Motif de l'estimation Sivirlez-Prez-vers-Sivirlez Champedi-Moulin-Glane, Rtede la

Date as is ECAB

04.05.2006

No du permis constr-

Revision

Début des travaux

Fin des travaux

Date du permis

Code AEAI Affectation

90.4 Couvert

Nbr. niveaux Risques spéciaux no. Nbr apparts. °4 soumis

Bâtiment protégé classe

Non

Risque industriel Classe

Non 2

Situation Indexation Non contigu(e)

Etat du bâtiment

Bon

Mur coupe-seu Paratonnerre Parafoudre

Non Ascenseui Non Sprinkler Non

Non

Détection Non Type de chauffage Aucun Citerne

Aucune

Exclusion éléments naturels

Motif exclusion

Nouvelle estimation

Ancienne estimation

Date d'estimation Estimation de base Supply valeur à neuf Valeur assurée

31.05.2006 33'000

21.02.1992 31'000 %

de transformation

Investissement

33'000

33'700

M3

Année de construction

82 1987 82

Remarques:

RECLAMATION

Voir annexe: Extrait de dispositions légales

Reçu à l'ECAB le Contrôle direction JUIL, 2006

La commission d'estimation Benoit PITTET Jacques BUACHE

Le (Vice) President

Enregistrement TED

ON MAL SON NO

Benoît PITTET Bureau : Benoît Pittet Président de la commission d'estimation

Détail cubage: page(s) suivantes(s) At 002 z 0603 - 50000

Envoyé pour notification le 29.06.2006

des bâtiments de la Glânc

1678 Siviriez

Propriétaire / Eigentümer :

A1 002 z 0603 - 50000

Protocole original / Originalprotokoll

COMMISSION D L'ETABLISSEME D'ASSURANCE D PROTOCOLE ET DECISION D'ES	DES BATIMENTS	No assuré District Commune No rue No bâtiment No entrée bât.	31637 Glâne 334 335 Siviriez-Prez-ver 0-250 80123 A	rs-Siviriez
Désignation	PV Longueur Largeur	Opérat. Hauteur	Cube P/Unité Surpr	TOTAL F1
Couvert - barbecue	6,70 3,50	3.50	82 325	26'650
0.00000	1	5.50	323	20 020
			1 6	
and the control of	11 - 4 1			
1 W ==1 V 10				
	11 -11		1 1	
No see no el min n			1 1	
100m N. 100A H			1 (
Total	FE Lossi	15 4 1	82 325	26'650
Installations diverses			M3 FR/M3 Qtć. P/Unité	TOTAL FU
Barbecue		D.	1', 6'000;	6'000
Aucune autre installation			1. 1	
		Ĭ.		
Total		t.	, ,	6,000
Installations de chauffage			Qté. P/Unité	TOTAL Fr
		1		
Aucune				
Total				
Installations sanitaires			Qié P/Unité	IOTAL-Fr
Aucune				
,				
Total				
TOTAL		TOTAI	Er.	32'650
			L ARRONDI A	33'000
these so o		PRIX	M●YEN M3 Fr.	402

Valeur assurée 2018 / Versicherter Wert 2018 : SFr. 36'700.00 Indexation 2006 - 2018 : 11.11 %

Page 1 / 1

Propriétaire / Eigentümer

Protocole original / Original protokoll

3
"

COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

No assuré District Commune 31637 Glâne 334-339 Siviricz-Prez-vers-Siviricz

No rue No bâtiment No entrée hât.

R 80-123

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

Propriétaire

Adresse NP et localité Régie ou

1677

PREZ-VERS-SIVIRIEZ

Pays PPE

СН

administrateur

Plan folio 6

Non

Cadastre folio Propriétaire du fonds

Le(s) même(s)

Langue Article

121

Géomètre

556.610/164.850

Figure-t-il au plan?

Oui

Coordonnées

Faut-il modifier le plan Altitude

Non

Commune Lieu-dit ou nom rue Siviriez-Prez-vers-Siviriez

District

Glåne

Motif de l'estimation No du permis constr. Glump du-Maulla Glare, Rte de La Revision

Date axis ECAB Début des tray aux Fin des travaux

04.05,2006

Date du permis

Code AEAI

90.2

Affectation Nbr. niveaux Poulailler / rûcher Nbi apparts.

Bâtiment protégé classe

Non

Risques spéciaux no. Risque industriel

Non 2

Non

° n soumis Situation Indexation

Non contigu(e) Oui

Etat du bâtiment

Bon

Mur coupe-feu Paratonnerre Parafoudre Exclusion éléments naturels Non Ascenseur Non Sprinkler Non

Non

Détection Type de chauffage Citerne

Non Aucun Aucune

Motif exclusion

Nouvelle estimation

Ancienne estimation

Date d'estimation 31,05,2006 21.02.1992 Estimation de base 21'000 20'000 Supplexaleur à neuf 21'000 21'700 Valeur assurée Investissement 59 59 M3 1991 Année de construction de transformation

Remaiques:

RECLAMATION

Voir annexe: Extrait de dispositions légales

Reçu à l'ECAB le 🚬 🥇

La commission d'estimation Benoît PITTET Jacques BUACHE

Benoît PITTET

Contrôle direction Enregistrement TED

O S DOL THE ME

Bureau : Benoît Pittet

Le (Mice) Prégléent

Détail cubage: page(s) suivantes(s)

Président de la commission d'estimation

Envoyé pour notification le 09.06.2006

des bâtiments de la Glânc

1678 Siviriez

Propriétaire / Eigentümer :



Protocole original / Originalprotokoll

(3)	COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS		Disti Com No r	No assuré District Commune No rue No bâtiment		31637 Glâne 334 374 Siviriez-Prez-vers-Siviriez +0-250 80 (23 B		
PROTOCOLE E	T DECISION D'EST	TIMATION			entrée bât.			
Désignation		PV Longueur	Largeur	Opéral.	Hanteur	Cuhe	P/Unite Surpr	TOTAL Fr.
Poulailler Couverl		4.90 3.30			2.50	36 ¦ 23 ¦	380 325	13'680 7'475
					-			
					k.			
Total						59 M3		21'155
Installations divers	es					Qte.	P/Unité	TOTAL Fr
Aucune					- 1		,	
Total						,		
Installations de cha	nuffage				0	Qlė	P/Unité	TOTAL Fr
Aucune								
Total								
Installations sanita	nires				19	Qić.	P/Unité	TOTAL Fr.
Aucune								
Total					1/2			
TOTAL					TOTAL	Fr		21'155
					TOTAL	ARRON		21'000 356
					rkix M	IOYEN N	דז כוע.	350

Page 1 / 1

A1 002 z 0603 - 50000

Propriétaire / Eigentümer



Protocole original / Original protokoll



COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

No assuré District Commune 31637

Glâne 334 339

No bâtiment No entrée bâi

Siviriez-Prez-vers-Siviriez [250] .80~ ·e·

123 C

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

Propriétaire CH Adresse PPE Non NP et localité PREZ-VERS-SIVIRIEZ Langue Régie ou administrateur Cadastre folio Plan folio Article 121 Propriétaire du fonds Le(s) mcme(s) Géomètre GEOSUD Figure-t-il au plan? Non 556.610/164.850 Faut-il modifier le plan Coordonnées Oui Altitude Tarif des émoluments Commune Siviriez-Prez-vers-Siviriez District Glâne Champ-du Moulin Glane, Rte de la Lieu-dit ou nom rue 08.10.2007× Motif de l'estimation Neuf Date avis ECAB 17/2006 01.03.2007 No du permis constr. Début des travaux 01.07.2007 Date du permis 28.08.2006 Fin des travaux 90.4 Code AEAI Convert pour voiture Affectation Bâtiment protégé classe Non Nbr. niveaux Nbr apparts. Risques spéciaux no. % soumis Non contigu(e) Etat du bâtiment Bon Situation Classe Indexation Oui Mur coupe-feu Non Ascenseur Non Détection Non Paratonnerre Non Type de chauffage Aucun Non Sprinkler Aucune Parafoudre Non Exclusion éléments naturels Non Motif exclusion

		Nouvelle estimation	Ancienne estimation	
Date d'estimation		23.11.2007		
Estimation de base		46'000		
Suppl, valeur à neuf	%		%	
Valeur assurée		46'000		
Investissement				
M3		114		
Année de construction	ı	2007	de transformation	

Remarques:

RECLAMATION Voir annexe: Extrait de dispositions légales

- 1 OFC 2007 Recu à l'ECAB le

La commission d'estimation Benoît PITTET Jacques BUACHE

Le (Vice) President B. Will.

Contrôle direction Enregistrement TED

- 3 DEC 2007 MS

Benoît PITTET Bureau : Benoît Pittet Président de la Commission d'estimation des bâtiments de la Glâne

Envoyé pour notification le 30.11.2007

1678 Siviriez

Détail cubage: page(s) suivantes(s)

Valeur assurée 2018 / Versicherter Wert 2018 : SFr. 51'100.00

Indexation 2007 - 2018 : 11.11 %

Propriétaire / Eigentümer :





COMMISSION D'ESTIMATION DE L'ETABLISSEMENT CANTONAL D'ASSURANCE DES BATIMENTS

PROTOCOLE ET DECISION D'ESTIMATION

No assuré 31637 Glane 334 339 District Commune

Siviriez-Prez-vers-Siviriez

0 [250] .80* € 123 C

114

400

45'600

No rue

No entrée bât,

No bâtiment

Désignation PV Fact. Opérat Longueur Largeur Hauteur Cube P/Unité Surpr. TOTAL Fr. Couvert à voiture 5.00! 6.50 3.50 400 45'600 114!

FR/M3 Installations diverses TOTAL Fr. P/Unité Aucune l'otal

P/Unité TOTAL Fr. Installations de chauffage Aucune

TOTAL Fr. P/Clnité Installations sanitaires Oté. Aucune Total

TOTAL 45'600 46'000 TOTAL ARRONDI A 404 PRIX MOYEN M3 Fr.

Page 1 / 1

A1 002 z 0705 - 50000

4 3.0/01_08.2007